



Арбитражный суд Тамбовской области
392020, г. Тамбов, ул. Пензенская, 67/12
<http://www.tambov.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
о завершении конкурсного производства

г. Тамбов
«22» августа 2013 г.

Дело №А64-3617/2010

Резолютивная часть определения объявлена 15.08.2013.
В полном объеме определение изготовлено 22.08.2013.

Арбитражный суд Тамбовской области в составе судьи Перуновой В.Л. при ведении протокола судебного заседания с использованием средств аудиозаписи секретарем судебного заседания Агаповой С.А., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела по заявлению индивидуального предпринимателя Сапелкиной Любови Борисовны (г. Тамбов, ул. Лизы Чайкиной, 13, ОГРНИП 308682905100042, ИНН 683302389812) о признании несостоятельным (банкротом) при участии в заседании: от ФНС России – Толстых И.Ю., доверенность от 22.07.2013, от ОАО «Россельхозбанк» - Луканкин А.Г., доверенность от 16.05.2011, от ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов» - Морозова М.А., доверенность от 24.12.2012, конкурсный управляющий – Горбунов К.А., паспорт РФ,

установил:

Определением Арбитражного суда Тамбовской области от 28.06.2011 в отношении индивидуального предпринимателя Сапелкиной Любови Борисовны (далее - ИП Сапелкина Л.Б., должник) введена процедура, применяемая в деле о банкротстве, наблюдение. Определением суда от 27.07.2011 временным управляющим должника утверждена Чернышева Людмила Николаевна.

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 27.12.2011 (резолютивная часть решения объявлена 21.12.2011) индивидуальный предприниматель Сапелкина Любовь Борисовна признана несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство, исполнение обязанностей конкурсного управляющего должника возложено на временного управляющего - Чернышеву Людмилу Николаевну.

Определением Арбитражного суда Тамбовской области от 16.02.2012 конкурсным управляющим индивидуального предпринимателя Сапелкиной Любови Борисовны утвержден Горбунов Константин Александрович.

Конкурсный управляющий в соответствии со статьей 147 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) представил в арбитражный суд отчет о результатах проведения конкурсного производства, заявил ходатайство о завершении конкурсного производства в отношении должника.

В судебном заседании конкурсный управляющий поддержал ранее заявленное ходатайство о завершении конкурсного производства в отношении должника.

Лица, участвующие в деле, не возражают против удовлетворения ходатайства конкурсного управляющего.

Рассмотрев представленные в материалы дела документы, арбитражный суд установил следующее.

Представленный арбитражному суду отчет конкурсного управляющего соответствует требованиям Общих правил подготовки отчетов (заключений) арбитражного управляющего (утв. постановлением Правительства РФ от 22.05.2003 №299).

Сообщение о признании должника несостоятельным (банкротом) и об открытии в отношении него конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 21.01.2012 №10.

В ходе процедуры банкротства конкурсным управляющим проведена инвентаризация имущества и активов должника, по результатам которой было выявлено следующее имущество:

1. Жилое незавершенное строительство, кадастровый номер объекта: 68-68-01/049/2007-757, расположенное по адресу: г.Тамбов, ул.Железнодорожная, д.151а;

2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – вид разрешенного использования – под строительство индивидуального жилого дома, площадью 860 кв.м., расположенный по адресу: г.Тамбов, ул.Железнодорожная, д.151 А, кадастровый номер: 68:29:0305005:46;

3. Нежилое здание (доля 229/1000), расположенное по адресу: г.Тамбов, ул. ак.Островитянова, д.9А, литер Б, этажность 1, кадастровый номер:68:29:0308048:0006:20747/Б/329;

4. Нежилое здание (доля 852/1000), расположенное по адресу: г.Тамбов, ул. ак.Островитянова, д.9А, литер А, этажность 1-2, кадастровый номер:68:29:0308048:0006:20747/А/329;

5. Земельный участок (доля 2291/4239), категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенное в границах участка, адрес ориентира: г.Тамбов, ул. ак.Островитянова, д.9А, кадастровый номер: 68:29:0308048:6.

Решением собрания кредиторов должника от 25.06.2012 утверждены Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ИП Сапелкиной Л.Б. По результатам проведения открытых торгов в форме публичного предложения 26.11.2012 конкурсным управляющим с ООО «Тепломонтаж» заключен договор купли-продажи незавершенного строительства и земельного участка.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах по реализации остального имущества, собранием кредиторов было утверждено Дополнение №1 к Предложениям о порядке, сроках и условиях продажи имущества ИП Сапелкиной Л.Б. По результатам проведения повторных торгов в форме публичного предложения конкурсным управляющим 01.03.2013 с ООО «Акоста» заключен договор купли-продажи долей в праве общей долевой собственности на здания и земельный участок.

Кроме того, конкурсным управляющим были поданы в суд заявления об оспаривании сделок должника, а именно, о признании недействительным договора купли-продажи транспортного средства, автомобиля NISSAN PREMIUM, 2006 года выпуска, золотистого цвета, двигатель № 193241А, кузов № JN1BAUJ31U0300041, VIN JN1BAUJ31U0300041, ПТС 77ТТ929584 от 17.11.2006., заключенного должником с Сапелкиным Т. А. 15.09.2011 (определением Арбитражного суда Тамбовской области от 16.08.2012 в удовлетворении заявления конкурсного управляющего отказано, а также о признании недействительным договора купли-продажи недвижимого имущества от 29.09.2010, согласно которому должник продала Щегловой В.П. жилой дом (назначение:

жилое, общая площадь: 324,6 кв. м., инвентарный номер: 19315/329, Литер: А, этажность: 2, подземная этажность: 1, условный номер 68-68-01/035/2008-842) и земельный участок (площадь: 600 кв. м.. категория земель: земли населенных пунктов - индивидуальное жилищное строительство, кадастровый номер: 68:29:0308013:3), расположенные по адресу: г. Тамбов, ул. Лизы Чайкиной, д. 11 (определением Арбитражного суда Тамбовской области от 17.05.2013 в удовлетворении заявления конкурсного управляющего отказано).

Согласно справке УГИБДД УМВД России по Тамбовской области от 20.03.2012 №18/2078 за должником в период с 01.01.2010 по 19.03.2012 зарегистрированы следующие транспортные средства:

- с выдачей рег. знака Е438ТМ68 16.03.2006 регистрировался автомобиль KIA CARNIVAL(UP7512), 2005 года выпуска, серебристого цвета, двигатель №716133, кузов №Х4ХUP751260000701, VIN Х4ХUP751260000701, ПТС 39КХ865917 от 11.10.2005, который 24.12.2010 был снят с учета для отчуждения;

- с выдачей рег. знака К807АУ68 24.02.2007 регистрировался автомобиль NISSAN TEANA 2.3 PREMIUM, 2006 года выпуска, золотистого цвета, двигатель №193241 А, кузов №JN1BAUJ31U0300041, VIN JN1BAUJ31U0300041, ПТС 77ТТ929584 от 17.11.2006, который 15.09.2011 был снят с учета для отчуждения;

- с выдачей рег. знака К049РК68 21.06.2008 регистрировался автомобиль HYUNDAI SM(SANTA FE CLASSIC), 2008 года выпуска, светло-бежевого цвета, двигатель №7425656, кузов №SC81VP8M011904, VIN Х7МСС81VP8M011904, ПТС 61МС367782 от 04.06.2008, который 30.12.2010 был снят с учета для отчуждения.

Как указывалось выше, сделка по отчуждению автомобиля NISSAN TEANA 2.3 PREMIUM оспаривалась конкурсным управляющим в судебном порядке, определением суда от 16.08.2012 в удовлетворении требований ему отказано. В отношении автомобилей KIA CARNIVAL(UP7512) и HYUNDAI SM(SANTA FE CLASSIC) конкурсный управляющий сообщил об отсутствии оснований для оспаривания сделок.

Конкурсным управляющим совместно с отчетом в подтверждение отсутствия имущества должника представлены ответы компетентных (регистрирующих) органов.

Согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.07.2013 №01/015/2013-392 за должником не зарегистрированы права на объекты недвижимого имущества.

Согласно выписке из Гостехнадзора Тамбовской области от 12.03.2012 №36.01-31/131 самоходная техника и прицепы у должника отсутствуют.

Согласно справке филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тамбовской области от 12.04.2012 №1124 за должником было зарегистрировано 5 объектов недвижимости, которые, как указывалось выше, были реализованы в ходе конкурсного производства

Конкурсным управляющим в материалы дела представлено заключение ОАО «Сбербанк России», согласно которому расчетный счет ИП Сапелкиной Л.Б. №40802810161000040422 закрыт 12.08.2013.

Согласно справке Управления Пенсионного фонда России в г.Тамбове и Тамбовской районе Тамбовской области от 10.06.2013 №1624 у страхователя отсутствует необходимость представления сведений в соответствии с подпунктами 1-8 пункта 2 статьи 6 и пунктом 2 статьи 11 Федерального закона от 01.04.1996 №27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования», так как страхователь не зарегистрирован в органах Пенсионного фонда России в качестве работодателя. Документы должника, в том числе подлежащие обязательному архивному хранению, конкурсным управляющим в ходе конкурсного производства не выявлены, в связи с чем на обязательное архивное хранение не передавались.

Согласно реестру требований кредиторов ИП Сапелкиной Л.Б. задолженность по 1 и 2 очереди отсутствует, в 3 очередь реестра включена задолженность в размере 32 887 999,32 руб. основного долга, 923 407,62 руб. – штрафы и пени.

За счет денежных средств, полученных от реализации имущества должника, погашены текущие требования в размере 106 989,09 руб., а также произведены расчеты с конкурсными кредиторами, включенными в третью очередь реестра требований кредиторов, на сумму 3 868 717,98 руб. (размер удовлетворения требований составил 11,76 %).

В связи с недостаточностью имущества должника требования кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника, которые не были удовлетворены в ходе конкурсного производства, в соответствии с пунктом 9 статьи 142 Закона о банкротстве считаются погашенными.

На собрании кредиторов, состоявшемся 11.07.2013, большинством голосов принято решение о завершении конкурсного производства в отношении ИП Сапелкиной Л.Б.

В соответствии с п. 1 ст. 149 Закона о банкротстве после рассмотрения арбитражным судом отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства арбитражный суд выносит определение о завершении конкурсного производства.

В связи с тем, что на дату рассмотрения отчета конкурсного управляющего имущество и денежные средства у должника отсутствуют, доказательств наличия иного имущества у должника, а также возможности его обнаружения и увеличения конкурсной массы, в материалах дела не имеется, арбитражный суд приходит к выводу о завершении конкурсного производства.

Руководствуясь ст.149 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Завершить конкурсное производство в отношении индивидуального предпринимателя Сапелкиной Любови Борисовны (г. Тамбов, ул. Лизы Чайкиной, 13, ОГРНИП 308682905100042, ИНН 683302389812).

2. Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в порядке апелляционного производства через Арбитражный суд Тамбовской области в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд, находящийся по адресу: 394006, г. Воронеж, ул. Платонова, д. 8, в течение десяти дней со дня вынесения определения.

Судья

В.Л. Перунова